

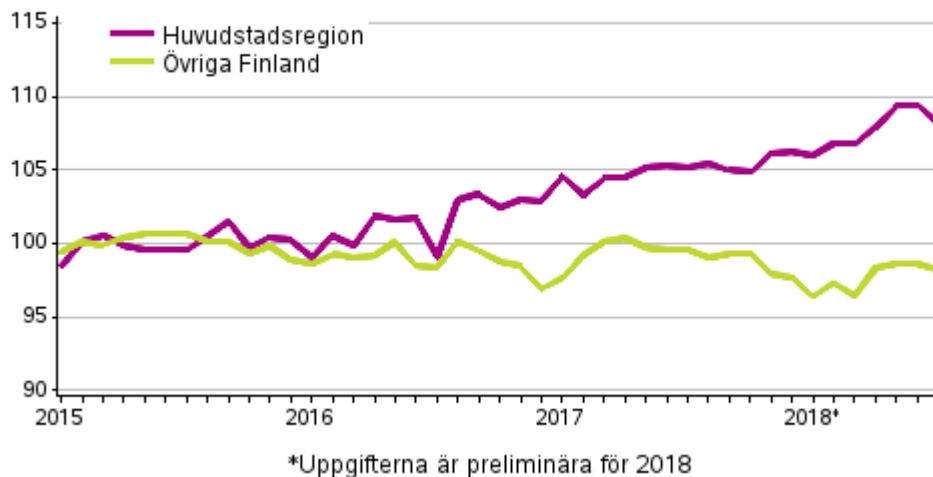
Aktiebostadspriser

2018, juli

Aktiebostadspriserna sjönk i juli

Enligt Statistikcentralens preliminära uppgifter sjönk priserna på gamla höghus- och radhusbostäder i hela landet med 0,7 procent från juni till juli. I huvudstadsregionen sjönk priserna med 1,1 procent och i övriga Finland med 0,3 procent. Jämfört med motsvarande period året innan steg priserna i hela landet med 0,7 procent. I huvudstadsregionen steg priserna med 2,8 procent, medan de i övriga Finland sjönk med 1,3 procent från året innan.

Utvecklingen av priserna på gamla aktiebostäder per månad, index 2015=100



I juli 2018 var det genomsnittliga kvadratmeterpriset på gamla aktielägenheter 2 119 euro i hela landet, 3 652 euro i huvudstadsregionen och 1 657 euro i övriga Finland.

Enligt Statistikcentralens tillgängliga uppgifter uppgick antalet gamla aktiebostadsköp under januari–juli till 31 835 i hela landet. Inom huvudstadsregionen var antalet köp 9 315 och i övriga Finland 22 285. Under motsvarande period i fjol var antalet köp 32 018 i hela landet. Inom huvudstadsregionen var antalet köp 9 227 och i övriga Finland 22 791.

När månadsstatistiken över priserna på aktiebostäder utkommer omfattar den omkring 50 procent av alla bostadsköp för den senaste statistikmånadens del. Månadsuppgifterna revideras under de följande månaderna på så sätt att de slutliga uppgifterna för året utkommer i samband med publiceringen av uppgifter om första kvartalet följande år. Mera information om revidering av uppgifter finns i separata tabeller.

Innehåll

Tabeller

Tabellbilaga 1. Antalet köp av gamla aktielägenheter under början av året som kommit till kännedom.....4

Revideringar i denna statistik.....5

Tabellbilaga 1. Antalet köp av gamla aktielägenheter under början av året som kommit till kännedom

Region	Antalet köp 01-07/2018 ¹⁾	Antalet köp 01-07/2017 ²⁾
Hela landet	31 835	32 018
Huvudstadsregionen	9 315	9 227
Övriga Finland (Hela landet utan Huvudstadsregionen)	22 285	22 791
Ramkommuner	1 853	2 027
Södra Finland	18 452	18 894
Västra Finland	7 231	7 319
Östra Finland	3 116	2 995
Norra Finland	2 801	2 810
Helsingfors	5 680	5 607
Esbo-Grankulla	2 062	2 056
Vanda	1 573	1 564
Tammerfors	2 080	2 150
Åbo	1 758	1 868
Uleåborg	1 476	1 441

1) Preliminära informationen

2) Preliminära informationen som har publicerats året innan

Revideringar i denna statistik

Uppgifterna i statistiken har reviderats enligt tabeller nedan. Mera information om revideringen finns i punkt 3 i kvalitetsbeskrivningen (på finska och på engelska).

Revidering av aktiebostadspriser, månadsstatistik, månadsförändring¹⁾

Region och statistikmånad		Månadsförändring, %		Revidering, procentenhet
		Senaste publicering 28.8.2018	1:a offentliggörandet	
Hela landet	03/2018	-0,5	-0,6	0,1
	04/2018	1,5	0,9	0,6
	05/2018	0,8	0,2	0,6
	06/2018	0,0	-0,4	0,4
Huvudstadsregionen	03/2018	0,0	0,4	-0,4
	04/2018	1,1	1,3	-0,2
	05/2018	1,4	0,6	0,8
	06/2018	0,1	-0,9	1,0
Övriga landet	03/2018	-0,9	-1,6	0,7
	04/2018	2,0	0,6	1,4
	05/2018	0,3	-0,2	0,5
	06/2018	0,0	0,1	-0,1

1) Med 1:a offentliggörande avses tidpunkten då uppgiften publicerades första gången. En revidering beskriver skillnaden mellan procentuella månadsförändringar i den senaste och den första publiceringen.

Revidering av aktiebostadspriser, månadsstatistik, årsförändring¹⁾

Region och statistikmånad		Årsförändring, %		Revidering, procentenhet
		Senaste publicering 28.8.2018	1:a offentliggörandet	
Hela landet	03/2018	-0,8	-1,2	0,4
	04/2018	0,5	-0,1	0,6
	05/2018	1,3	0,8	0,5
	06/2018	1,4	1,1	0,3
Huvudstadsregionen	03/2018	2,2	2,2	0,0
	04/2018	3,3	3,2	0,1
	05/2018	4,0	3,5	0,5
	06/2018	3,9	2,9	1,0
Övriga landet	03/2018	-3,6	-4,3	0,7
	04/2018	-2,0	-3,2	1,2
	05/2018	-1,1	-1,7	0,6
	06/2018	-1,0	-0,7	-0,3

1) Med 1:a offentliggörande avses tidpunkten då uppgiften publicerades första gången. En revidering beskriver skillnaden mellan procentuella årsförändringar i den senaste och den första publiceringen.

Förfrågningar

Petri Kettunen 029 551 3558

Elina Vuorio 029 551 3385

Ansvarig statistikdirektör:

Mari Ylä-Jarkko

asuminen.hinnat@stat.fi

www.stat.fi

Källa: Aktiebostadspriser, Statistikcentralen