

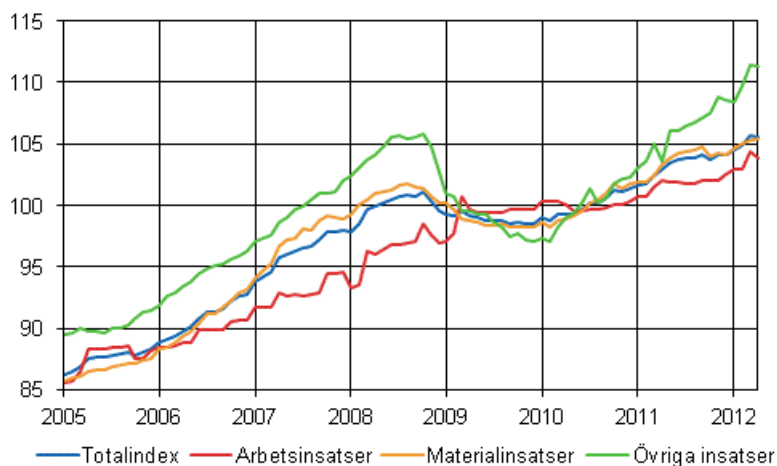
# Byggnadskostnadsindex

2012, april

## Byggnadskostnaderna steg i april med 2,6 procent

Byggnadskostnaderna steg i april år 2012 med 2,6 procent från april året innan. Arbetskostnaderna för byggverksamheten steg med 1,8 procent, priserna på byggmaterial med 2,1 procent och priserna på övriga kostnader med 7,4 procent. Uppgifterna framgår av Statistikcentralens byggnadskostnadsindex 2010=100.

**Byggnadskostnadsindex 2010=100**



Totalindexet för byggnadskostnader gick ned med 0,1 från mars till april. Priserna på arbetskostnaderna för byggverksamheten gick ned med 0,5 procent. Priserna på byggmaterial steg med 0,1 procent och priserna på övriga kostnaderna gick ned med 0,1 procent.

# Innehåll

## Tabeller

### Tabellbilagor

Tabellbilaga 1.1. Byggnadskostnadsindex 2010=100.....	3
Tabellbilaga 1.2. Byggnadskostnadsindex 2010=100 efter hustyp.....	4
Tabellbilaga 2. Indexvillkor-delindex.....	5
Tabellbilaga 3. Insatsindex 2010=100.....	6
Tabellbilaga 4. Serviceindex 2010=100.....	7
Tabellbilaga 5. Kedjade serier.....	7
Tabellbilaga 6. Byggnadskostnadsindex 1990=100.....	8
Tabellbilaga 7. Byggnadskostnadsindex 1995=100.....	8
Tabellbilaga 8. Byggnadskostnadsindex 2000=100.....	9
Tabellbilaga 9. Byggnadskostnadsindex 2005=100.....	10

## Figurer

### Figurbilagor

Figurbilaga 1. Byggnadskostnadsindex 2005=100.....	11
Figurbilaga 2. Indexvillkor-delindex 2000=100.....	11

# Tabellbilagor

**Tabellbilaga 1.1. Byggnadskostnadsindex 2010=100**

År och månad	Byggnadskostnadsindex 2010=100 totalindex		Arbetsinsatser		Materialinsatser		Övriga insatser	
	Index	Årförändring-procent	Index	Årförändring-procent	Index	Årförändring-procent	Index	Årförändring-procent
2010 januari	99,0		100,4		98,6		97,3	
2010 februari	98,8		100,4		98,2		97,1	
2010 mars	99,3		100,4		98,8		98,3	
2010 april	99,3		100,1		98,9		99,0	
2010 maj	99,3		99,5		99,1		99,5	
2010 juni	99,7		99,5		99,6		100,2	
2010 juli	100,2		99,7		100,2		101,4	
2010 augusti	100,2		99,7		100,5		100,2	
2010 september	100,6		99,9		100,9		100,7	
2010 oktober	101,3		100,1		101,8		101,8	
2010 november	101,1		100,1		101,4		102,1	
2010 december	101,4		100,4		101,8		102,4	
2011 januari	101,7	2,7	100,8	0,4	102,0	3,4	103,1	6,0
2011 februari	101,7	3,0	100,8	0,4	101,9	3,8	103,6	6,6
2011 mars	102,4	3,2	101,5	1,1	102,4	3,7	105,0	6,9
2011 april	102,9	3,7	102,0	2,0	103,3	4,4	103,7	4,7
2011 maj	103,5	4,2	101,9	2,4	103,9	4,8	106,1	6,6
2011 juni	103,7	4,1	101,9	2,4	104,2	4,6	106,1	5,9
2011 juli	103,8	3,6	101,8	2,1	104,4	4,2	106,5	5,0
2011 augusti	103,9	3,7	101,8	2,2	104,5	4,0	106,7	6,5
2011 september	104,1	3,6	102,0	2,1	104,8	3,8	107,1	6,4
2011 oktober	103,7	2,4	102,0	1,9	103,9	2,1	107,6	5,7
2011 november	104,1	2,9	102,0	1,9	104,3	2,8	108,8	6,5
2011 december	104,1	2,7	102,5	2,1	104,2	2,3	108,5	6,0
2012 januari	104,5	2,8	102,9	2,1	104,6	2,6	108,4	5,1
2012 februari	104,9	3,1	102,9	2,1	105,0	3,1	109,8	6,0
2012 mars	105,7	3,2	104,4	2,8	105,4	2,9	111,4	6,1
2012 april	105,6	2,6	103,9	1,8	105,4	2,1	111,3	7,4

**Tabellbilaga 1.2. Byggnadskostnadsindex 2010=100 efter hustyp**

År och månad	Bostads-småhus	Flervånings-bostadshus	Kontors-och affärs-byggnad	Industri-och lager-byggnad	Lant-bruks-bygg-nader	Repa-ration av kontors-och industri-bygg-nader	Repa-ration av egna-hemshus	Repa-ration av bostads-aktie-bolag	Bostads-reparation
2010 januari	99,0	98,9	99,2	99,0	98,5	99,5	98,2	99,7	98,5
2010 februari	98,7	98,7	98,9	98,7	98,5	99,5	98,2	99,5	98,8
2010 mars	99,1	99,2	99,5	99,2	98,9	99,7	98,3	99,9	98,3
2010 april	98,9	99,2	99,4	99,4	99,3	99,5	98,8	99,5	99,0
2010 maj	99,4	99,4	99,3	99,2	99,1	99,5	99,5	99,6	100,1
2010 juni	99,9	99,7	99,5	99,6	99,9	99,6	99,7	99,7	100,4
2010 juli	100,5	100,3	100,1	100,1	100,6	100,1	100,8	100,0	100,2
2010 augusti	100,5	100,3	100,1	100,0	100,5	100,3	101,0	100,1	100,8
2010 september	100,7	100,6	100,5	100,4	100,9	100,4	101,3	100,3	101,2
2010 oktober	101,4	101,2	101,2	101,4	101,5	101,0	101,6	100,8	101,0
2010 november	100,9	101,2	101,0	101,3	101,0	100,7	101,2	100,6	100,7
2010 december	101,0	101,4	101,4	101,8	101,3	100,7	101,3	100,7	101,1
2011 januari	101,2	101,8	101,7	102,0	101,8	100,9	101,8	100,9	102,0
2011 februari	101,3	101,7	101,7	102,1	102,1	101,0	101,1	100,9	101,7
2011 mars	101,9	102,3	102,5	102,8	102,8	101,5	101,8	101,4	102,4
2011 april	102,1	102,9	103,0	103,4	103,6	101,9	102,2	101,9	102,0
2011 maj	103,0	103,5	103,5	103,9	104,4	102,7	103,2	102,4	103,1
2011 juni	103,2	103,6	103,7	104,0	104,5	103,2	104,0	102,9	104,1
2011 juli	103,1	103,7	103,9	104,2	104,4	103,8	104,4	103,2	104,4
2011 augusti	103,2	103,8	104,0	104,4	104,6	103,6	104,2	103,0	104,4
2011 september	103,4	103,9	104,2	104,7	104,8	104,1	104,3	103,3	104,4
2011 oktober	102,6	103,6	104,1	104,1	104,9	103,8	103,9	103,5	105,2
2011 november	103,0	103,9	104,4	104,4	105,0	104,0	104,2	103,5	105,6
2011 december	103,0	104,0	104,5	104,6	105,4	103,8	103,5	103,5	105,2
2012 januari	103,6	104,2	104,8	105,0	105,4	104,1	104,1	103,9	105,9
2012 februari	103,9	104,6	105,0	105,7	105,8	104,3	104,1	104,3	106,0
2012 mars	104,8	105,4	105,9	106,5	106,5	105,3	104,9	105,4	106,4
2012 april	104,6	105,3	105,8	106,2	106,5	105,3	104,9	105,2	106,9

## Tabellbilaga 2. Indexvillkor-delindex

År och månad	1 P Varor för byggnads-tekniska arbeten 2000=100	2 P VVS varor 2000=100	3 P Elvaror utan hushålls-apparater 2000=100	4 P Målnings-varor 2000=100	1 A Varor för byggnads-tekniska arbeten 1995=100	2 A VVS varor 1995=100	3 A Elvaror utan hushålls-apparater 1995=100	4 A Målnings-varor 1995=100
2011 januari	131,8	151,5	126,2	128,8	141,9	169,3	126,5	141,1
2011 februari	132,5	150,4	127,3	128,8	142,6	167,9	127,5	141,1
2011 mars	133,5	149,8	127,1	129,3	143,7	167,3	127,4	141,7
2011 april	135,3	150,2	127,4	128,9	145,6	167,8	127,6	141,3
2011 maj	136,5	154,3	129,4	129,8	146,9	172,4	129,6	142,2
2011 juni	137,4	153,1	128,7	130,1	147,9	171,0	129,0	142,5
2011 juli	137,2	153,6	129,3	130,8	147,7	171,6	129,5	143,3
2011 augusti	137,1	155,1	130,5	130,4	147,5	173,2	130,8	142,9
2011 september	137,4	156,1	131,3	131,4	147,9	174,4	131,6	143,9
2011 oktober	136,2	151,2	129,0	132,2	146,6	168,9	129,3	144,8
2011 november	136,3	153,5	130,0	131,8	146,7	171,4	130,3	144,4
2011 december	135,7	153,6	130,1	131,7	146,0	171,6	130,3	144,3
2012 januari	136,7	153,1	129,8	131,8	147,1	171,0	130,1	144,4
2012 februari	137,8	152,9	129,6	132,0	148,3	170,7	129,9	144,6
2012 mars	138,2	153,4	129,9	133,5	148,8	171,4	130,2	146,2
2012 april	138,5	150,3	128,6	133,9	149,1	167,9	128,8	146,7

**Tabellbilaga 3. Insatsindex 2010=100**

Materialinsats	2012 april	
	Index	Årförändringprocent
Arbetsinsatser	103,9	1,8
Materialinsatser	105,4	2,1
Jordämne	107,2	-0,9
Betongelement	106,8	1,2
Trästöd	102,4	1,2
Värmeisoleringar	108,1	4,7
Luftkonditioneringar	103,2	1,4
Ventilationskanaler	93,2	-5,1
Styrssystem	118,2	8,9
Elcentraler	100,6	0,1
Armatyr	104,1	3,1
Hiss	100,1	0,5
Byggområdets ytstrukturer	106,3	-1,8
Armeringsstål	118,5	8,0
Konstruktionsstål	105,4	0,8
Tegel och block	108,9	9,8
Murbruk	103,8	4,1
Hållare	105,3	3,7
Sågvara	92,1	-7,8
Byggskivor och undertak	107,6	6,0
Träfönster och trädörrar	105,7	0,7
Beläggning	112,6	8,3
Golv	94,7	2,9
Målarfärger, tapeter och plattor	105,0	4,2
Köksinredningar och hushållsmaskiner	107,4	3,2
Vatten- och avloppsarmatur	105,0	1,4
Vattenledningsrör, avlopps- och värme ledningar	106,4	1,9
Värmeanläggningar	95,0	1,0
Elarbeten	105,8	2,1
Övriga insatser	111,3	7,4

#### Tabellbilaga 4. Serviceindex 2010=100

År och månad	Försäkringar		Anslutningsavgifter		Transporter		Maskinarbeten		Arbetsplatservice	
	Index	Årförändring-procent	Index	Årförändring-procent	Index	Årförändring-procent	Index	Årförändring-procent	Index	Årförändring-procent
2011 januari	101,3	2,6	102,9	6,0	102,2	4,0	104,3	10,9	106,0	8,7
2011 februari	101,7	2,5	102,9	6,1	102,8	5,1	100,4	7,0	111,1	13,6
2011 mars	102,0	2,8	102,9	6,1	105,5	5,5	100,4	7,1	111,6	13,7
2011 april	102,7	3,3	102,9	6,1	102,4	2,1	100,4	4,4	112,0	13,4
2011 maj	103,2	3,6	102,9	6,1	106,8	5,5	101,1	5,1	112,8	13,9
2011 juni	103,7	3,9	102,9	6,1	106,8	6,2	101,2	-0,6	112,7	13,3
2011 juli	103,9	3,8	102,9	-0,0	107,4	6,5	101,5	-2,4	112,8	12,8
2011 augusti	104,1	3,5	102,9	-0,0	107,6	9,9	101,6	-2,4	113,2	11,9
2011 september	104,1	3,5	103,7	0,7	107,7	9,0	102,2	-1,7	114,1	12,3
2011 oktober	104,4	3,6	103,7	0,7	108,7	7,5	102,2	-1,6	114,2	12,3
2011 november	104,0	2,9	108,5	5,4	110,4	8,8	102,3	-1,6	113,8	11,3
2011 december	104,3	3,2	108,5	5,4	109,8	8,0	102,3	-1,9	113,8	10,9
2012 januari	104,4	3,1	108,5	5,4	108,4	6,0	102,5	-1,7	117,4	10,8
2012 februari	104,8	3,0	108,5	5,4	111,0	8,0	102,7	2,3	117,4	5,7
2012 mars	105,1	3,1	108,3	5,2	114,3	8,3	102,7	2,2	117,6	5,4
2012 april	106,0	3,2	108,3	5,2	113,6	10,9	104,0	3,6	116,7	4,2

#### Tabellbilaga 5. Kedjade serier

År och månad	Totalindex 2005=100	Totalindex 2000=100	Totalindex 1995=100	Totalindex 1990=100	Totalindex 1980=100	Totalindex 1973=100	Totalindex 1964=100	Totalindex 1951=100
2011 januari	115,9	129,4	140,6	146,0	283,1	640,9	1174,7	1839,3
2011 februari	116,2	129,7	141,0	146,4	283,9	642,6	1177,9	1844,3
2011 mars	117,0	130,6	142,0	147,4	285,8	647,1	1185,9	1856,9
2011 april	117,6	131,3	142,7	148,1	287,2	650,2	1191,8	1866,0
2011 maj	118,2	132,0	143,4	148,9	288,8	653,7	1198,1	1876,0
2011 juni	118,4	132,2	143,7	149,2	289,4	655,0	1200,6	1879,8
2011 juli	118,6	132,4	143,9	149,4	289,7	655,8	1202,0	1882,0
2011 augusti	118,7	132,5	144,0	149,5	289,9	656,3	1202,9	1883,5
2011 september	118,9	132,8	144,3	149,9	290,6	657,9	1205,8	1888,0
2011 oktober	118,5	132,3	143,8	149,3	289,5	655,4	1201,2	1880,7
2011 november	118,9	132,7	144,2	149,8	290,4	657,4	1204,9	1886,5
2011 december	118,9	132,8	144,3	149,9	290,6	657,9	1205,8	1888,0
2012 januari	119,4	133,3	144,9	150,4	291,7	660,2	1210,1	1894,8
2012 februari	119,8	133,8	145,4	151,0	292,7	662,6	1214,5	1901,7
2012 mars	120,8	134,8	146,5	152,2	295,1	667,9	1224,2	1916,8
2012 april	120,6	134,7	146,4	152,0	294,7	667,1	1222,6	1914,4

**Tabellbilaga 6. Byggnadskostnadsindex 1990=100**

År och månad	Totalindex 1990=100	Arbets- insatser 1990=100	Material- insatser 1990=100	Övriga insatser 1990=100	Flervånings- bostadshus 1990=100	Kontors- och affärs- byggnad 1990=100	Industri- och lagerbyggnad 1990=100	Lantbruks- byggnader 1990=100
2011 januari	146,0	154,5	152,2	116,1	144,3	144,4	157,8	155,5
2011 februari	146,4	154,5	152,6	117,0	144,8	144,7	158,1	157,1
2011 mars	147,4	155,6	153,4	118,7	145,7	145,8	159,3	158,2
2011 april	148,1	156,4	154,7	117,1	146,5	146,6	160,2	159,5
2011 maj	148,9	156,2	155,6	119,8	147,3	147,2	160,8	160,6
2011 juni	149,2	156,2	156,1	119,9	147,5	147,6	161,1	160,8
2011 juli	149,4	156,1	156,3	120,3	147,7	147,9	161,4	160,7
2011 augusti	149,5	156,1	156,5	120,5	147,8	147,9	161,6	161,1
2011 september	149,9	156,4	156,9	120,9	148,0	148,3	162,2	161,4
2011 oktober	149,3	156,4	155,7	121,5	147,4	148,2	161,2	161,5
2011 november	149,8	156,4	156,1	122,9	147,9	148,6	161,7	161,7
2011 december	149,9	157,1	156,0	122,6	148,0	148,7	161,9	162,2
2012 januari	150,4	157,8	156,7	122,5	148,4	149,2	162,5	162,2
2012 februari	151,0	157,8	157,3	124,0	148,8	149,4	163,7	162,8
2012 mars	152,2	160,0	157,8	125,9	150,0	150,7	164,8	164,0
2012 april	152,0	159,3	157,9	125,7	149,9	150,6	164,5	164,0

**Tabellbilaga 7. Byggnadskostnadsindex 1995=100**

År och månad	Totalindex 1995=100	Arbets- insatser 1995=100	Material- insatser 1995=100	Övriga insatser 1995=100	Flervånings- bostadshus 1995=100	Kontors- och affärs- byggnad 1995=100	Industri- och lager- byggnad 1995=100	Lantbruks- byggnader 1995=100
2011 januari	140,6	149,9	144,9	115,1	139,9	138,4	146,7	152,2
2011 februari	141,0	149,9	145,3	116,0	140,4	138,7	147,0	153,8
2011 mars	142,0	150,9	146,1	117,6	141,2	139,7	148,0	154,9
2011 april	142,7	151,7	147,3	116,1	142,0	140,5	148,9	156,1
2011 maj	143,4	151,5	148,1	118,8	142,8	141,1	149,5	157,3
2011 juni	143,7	151,5	148,6	118,9	143,0	141,4	149,7	157,4
2011 juli	143,9	151,4	148,9	119,3	143,1	141,7	150,0	157,4
2011 augusti	144,0	151,4	149,0	119,5	143,2	141,8	150,2	157,7
2011 september	144,3	151,6	149,4	119,9	143,4	142,1	150,7	158,0
2011 oktober	143,8	151,7	148,2	120,5	142,9	142,0	149,8	158,1
2011 november	144,2	151,7	148,7	121,8	143,3	142,4	150,3	158,3
2011 december	144,3	152,4	148,6	121,6	143,4	142,5	150,5	158,8
2012 januari	144,9	153,0	149,2	121,4	143,8	142,9	151,1	158,8
2012 februari	145,4	153,0	149,8	123,0	144,3	143,2	152,1	159,4
2012 mars	146,5	155,2	150,2	124,8	145,4	144,4	153,2	160,5
2012 april	146,4	154,5	150,3	124,6	145,3	144,3	152,9	160,6



**Tabellbilaga 8. Byggnadskostnadsindex 2000=100**

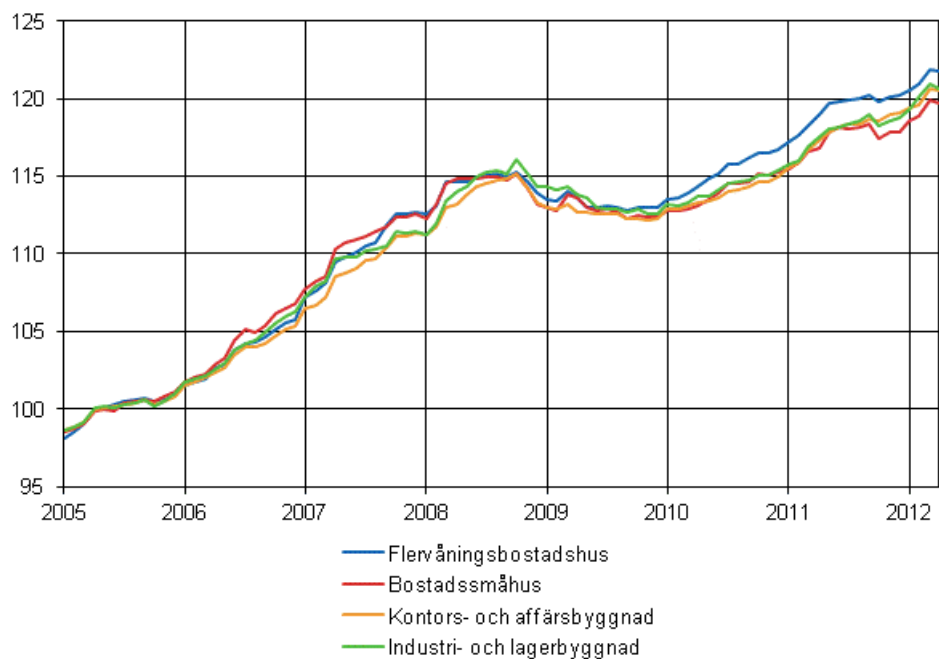
År och månad	Totalindex 2000=100	Arbetsinsatser 2000=100	Materialinsatser 2000=100	Övriga insatser 2000=100	Flervåningsbostadshus 2000=100	Radhus 2000=100	Kontors- och affärsbyggnad 2000=100	Industri- och lagerbyggnad 2000=100	Lantbruksbyggnader 2000=100
2011 januari	129,4	129,4	134,3	115,0	129,1	127,9	127,8	133,4	137,1
2011 februari	129,7	129,4	134,7	115,8	129,6	128,3	128,1	133,6	138,5
2011 mars	130,6	130,3	135,4	117,5	130,3	129,1	129,1	134,6	139,5
2011 april	131,3	131,0	136,5	115,9	131,1	129,4	129,8	135,4	140,6
2011 maj	132,0	130,8	137,3	118,6	131,8	130,5	130,3	135,9	141,7
2011 juni	132,2	130,8	137,8	118,7	132,0	130,8	130,7	136,1	141,8
2011 juli	132,4	130,8	138,0	119,1	132,1	130,6	130,9	136,4	141,7
2011 augusti	132,5	130,8	138,1	119,3	132,2	130,8	131,0	136,6	142,0
2011 september	132,8	131,0	138,5	119,7	132,4	131,1	131,3	137,1	142,3
2011 oktober	132,3	131,0	137,4	120,3	131,9	130,0	131,2	136,3	142,4
2011 november	132,7	131,0	137,8	121,7	132,3	130,5	131,6	136,6	142,5
2011 december	132,8	131,6	137,7	121,4	132,4	130,5	131,7	136,9	143,0
2012 januari	133,3	132,1	138,3	121,3	132,7	131,3	132,0	137,4	143,1
2012 februari	133,8	132,1	138,8	122,8	133,2	131,7	132,3	138,3	143,6
2012 mars	134,8	134,0	139,3	124,6	134,3	132,8	133,4	139,3	144,6
2012 april	134,7	133,4	139,3	124,5	134,1	132,5	133,3	139,0	144,6

**Tabellbilaga 9. Byggnadskostnadsindex 2005=100**

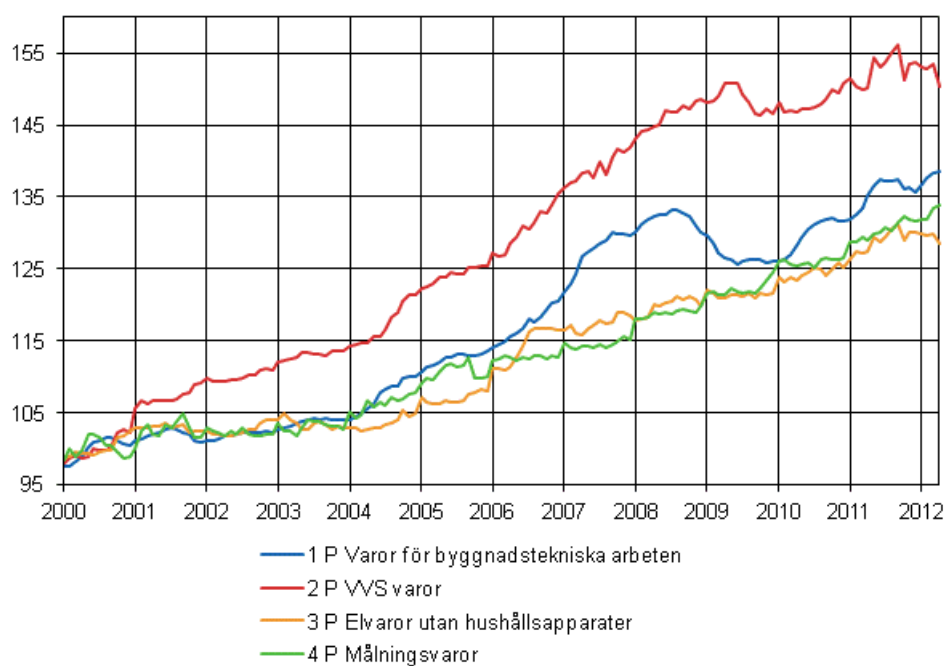
År och månad	Totalindex 2005=100	Arbetsinsatser 2005=100	Materialinsatser 2005=100	Övriga insatser 2005=100	Flervåningsbostadshus 2005=100	Bostads-småhus 2005=100	Kontors- och affärsbyggnad 2005=100	Industri- och lagerbyggnad 2005=100	Lantbruksbyggnader 2005=100
2011 januari	115,9	115,0	118,1	110,5	117,2	115,5	115,6	115,8	120,5
2011 februari	116,2	115,0	118,4	111,3	117,6	115,9	115,9	116,0	121,8
2011 mars	117,0	115,8	119,0	112,9	118,3	116,6	116,7	116,9	122,6
2011 april	117,6	116,4	120,0	111,4	119,0	116,8	117,3	117,5	123,6
2011 maj	118,2	116,2	120,7	114,0	119,7	117,8	117,9	118,0	124,5
2011 juni	118,4	116,2	121,1	114,1	119,8	118,1	118,1	118,2	124,6
2011 juli	118,6	116,2	121,3	114,4	119,9	118,0	118,4	118,4	124,6
2011 augusti	118,7	116,2	121,4	114,7	120,0	118,1	118,4	118,6	124,8
2011 september	118,9	116,4	121,7	115,1	120,2	118,4	118,7	119,0	125,1
2011 oktober	118,5	116,4	120,8	115,6	119,8	117,4	118,6	118,3	125,2
2011 november	118,9	116,4	121,1	116,9	120,1	117,8	119,0	118,6	125,3
2011 december	118,9	117,0	121,1	116,6	120,2	117,8	119,0	118,8	125,7
2012 januari	119,4	117,5	121,6	116,5	120,5	118,5	119,4	119,3	125,7
2012 februari	119,8	117,5	122,0	118,0	120,9	118,9	119,6	120,1	126,2
2012 mars	120,8	119,1	122,4	119,8	121,9	119,9	120,6	121,0	127,1
2012 april	120,6	118,6	122,5	119,6	121,8	119,7	120,5	120,7	127,1

# Figurbilagor

## Figurbilaga 1. Byggnadskostnadsindex 2005=100



## Figurbilaga 2. Indexvillkor-delindex 2000=100



## Förfrågningar

Jan Moilanen                      09 1734 2723  
Ansvarig statistikdirektör:  
Hannele Orjala  
rakennuskustannusindeksi@stat.fi  
www.stat.fi  
Källa: Byggnadskostnadsindex. Statistikcentralen