

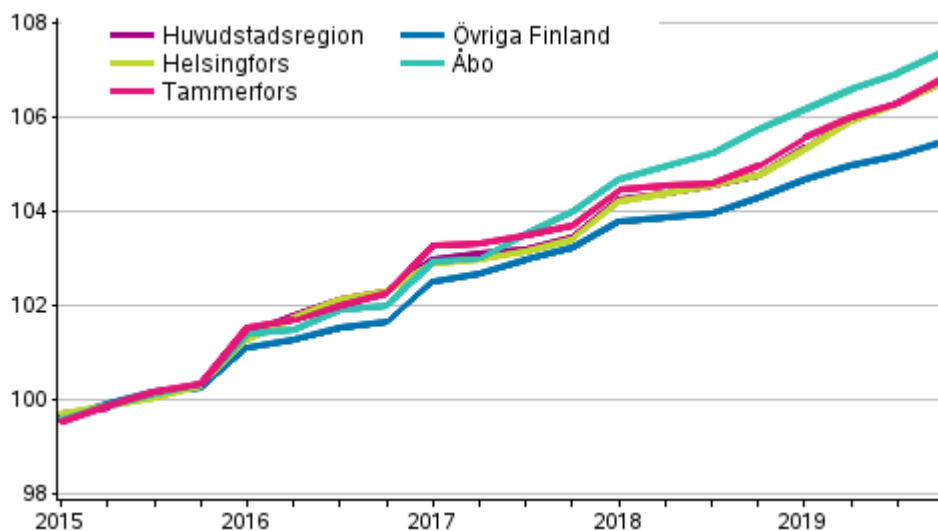
Bostadshyror

2019, 4:e kvartalet

De fritt finansierade hyrorna steg mest i huvudstadsregionen

Under sista kvartalet 2019 steg hyrorna för fritt finansierade hyresbostäder på årsnivå mest i huvudstadsregionen.

Utveckling av hyror för fritt finansierade hyresbostäder, index 2015=100



Av de stora städerna har de fritt finansierade hyrorna stigit mest i Vanda, Åbo och Tammerfors jämfört med år 2015. När det gäller landskapscentrum har hyrorna under samma period stigit mest i S:t Michel, Rovaniemi och Kuopio. I huvudstadsregionen har hyrorna stigit med 6,8 procent och i övriga Finland med 5,5 procent från år 2015.

Jämfört med år 2015 har hyrorna stigit nästan överallt, men hyresstegringen under de senaste åren har avtagit på årsnivå på olika håll i landet.

Hyror för fritt finansierade hyresbostäder, 4:e kvartalet 2019

Region	Index 2015=100	Kvartalsförändring av indexet, %	Årsförändring av indexet, %	Antal*	Hyra euro/ m ²	Hyra vid nya hyresförhållanden, euro/m ²
Hela landet	106,0	0,3	1,4	105 343	15,2	16,0
Huvudstadsregionen	106,8	0,4	1,9	37 409	19,8	21,2
Övriga Finland(Hela landet - Huvudstadsregionen)	105,5	0,3	1,1	67 934	13,1	13,9
Helsingfors	106,8	0,5	1,9	21 002	21,0	22,7
Helsingfors 1	105,6	0,4	1,5	2 700	23,0	25,4
Helsingfors 2	106,9	0,5	2,0	8 127	22,2	23,9
Helsingfors 3	105,3	0,3	1,9	2 636	19,8	20,3
Helsingfors 4	108,6	0,4	2,2	7 539	18,4	19,6
Esbo-Grankulla	105,8	0,4	1,8	7 651	17,8	19,0
Vanda	107,8	0,4	2,0	8 756	17,6	18,6
Ramkommuner	106,3	0,2	1,4	4 726	14,6	15,1
Tammerfors	106,9	0,5	1,8	10 714	15,1	15,9
Åbo	107,4	0,4	1,6	7 604	14,2	15,3
Lahtis	104,0	-0,0	0,8	3 872	13,5	13,9
Kuopio	106,7	0,2	1,0	3 446	14,5	14,8
Jyväskylä	105,7	0,1	0,6	5 231	14,3	15,3
Uleåborg	106,2	0,5	1,7	6 182	13,1	13,5

1) *Antalet observationer som ingick i indexberäkningen

När det gäller fritt finansierade hyresbostäder är den genomsnittliga hyresnivån i Helsingfors fortfarande högst i hela landet, 21,0 euro/m². I de nya hyresavtal som ingåtts under de senaste sex månaderna var den genomsnittliga kvadratmeterhyran 22,7 euro/m² i Helsingfors, 15,9 euro/m² i Tammerfors och 15,3 euro/m² i Åbo.

Uppgifterna framgår av Statistikcentralens kvartalsstatistik över bostadshyror, som baserar sig på uppgifter i Folkpensionsanstaltens register över bostadsbidrag och privata hyreshusbolags uppgifter.

Innehåll

Förfrågningar

Martti Korhonen 029 551 3451

Elina Vuorio 029 551 3385

Ansvarig statistikdirektör:

Mari Ylä-Jarkko

Asuminen.hinnat@stat.fi

www.stat.fi

Källa: Hyror av bostäder, Statistikcentralen