

Lisätietoja: Paula Salminen (09) 1734 2234, paula.salminen@tilastokeskus.fi
Vastaava tilastojohtaja: Ilkka Hyppönen

Uudisrakentamisen aloitukset lähes ennallaan tammi-syyskuussa

Tammi-syyskuussa 2004 uudisrakennustöitä käynnistettiin yhteensä 29 miljoonan kuutiometrin edestä, mikä on prosentin enemmän kuin viime vuoden vastaavana ajanjaksona. Aloitetujen rakennusten kuutiomäärä kasvoi kaikissa rakennustyypeissä lukuun ottamatta liike- ja toimistorakennuksia sekä maatalousrakennuksia. Tiedot ilmenevät Tilastokeskuksen rakennus- ja asuntotuotantotilaston ennakkotiedoista.

Kaikkiaan 26 000 uuden asunnon rakennustyöt aloitettiin tammi-syyskuussa, mikä on 5 prosenttia edellisvuotista enemmän. Samana ajanjaksona valmistui vajaat 21 000 asuntoa eli 10 prosenttia enemmän kuin vuotta aiemmin.

Vuoden 2004 kolmannella neljänneksellä rakennustöitä aloitettiin kaikkiaan 10,4 miljoonan kuutiometrin verran, mikä on 2 prosenttia enemmän kuin vuoden 2003 vastaavana aikana. Aloitetujen liike- ja toimistorakennusten kuutiomäärä oli yli puolitoistakertainen vuotta aiempaan verrattuna, kun taas teollisuus- ja varastorakennuksia sekä julkisia palvelurakennuksia alettiin rakentaa vähemmän kuin vuotta aiemmin.

Aloitettut rakennukset 3. neljännes ja 1.-3. neljännes 2004

	3. nelj. milj. m3	Muutos, 3. nelj. 2003 - 2004, %	1.-3. nelj. milj.m3	Muutos, 1.-3. nelj. 2003 - 2004, %
Kaikki rakennukset	10,38	2	28,98	1
- asuinrakennukset	3,64	-1	10,92	7
- vapaa-ajan asuinrakennukset	0,36	6	0,85	1
- liike- ja toimistorakennukset	1,67	58	4,25	-14
- julkiset palvelurakennukset	0,76	-16	2,27	2
- teollisuus- ja varastorakennukset	1,95	-16	6,13	6
- maatalousrakennukset	1,26	10	2,74	-10
- muut rakennukset	0,75	-1	1,82	4
Asunnot, kpl	8 566	-3	25 995	5

Tilastokeskuksen rakennus- ja asuntotuotantotilastot perustuvat kuntien rakennusvalvontaviranomaisten ilmoituksiin rakennusluvanvaraisista rakennushankkeista.

Lähde: Rakennus- ja asuntotuotanto, 3. neljännes 2004. Tilastokeskus

Lisätietoja rakennus- ja asuntotuotannosta saatavana myös Internetissä StatFin-tilastopalvelusta statfin.stat.fi.